

„Fokus Mensch – Chancen für die Wohnungswirtschaft“

Unter diesem Motto steht der diesjährige Verbandstag des VdW südwest am 29. und 30. September im Esperanto-Kongresszentrum in Fulda.



Die zentralen Herausforderungen der Wohnungswirtschaft bieten auch Ansätze für die größten Chancen. Sie ist dabei besonders erfolgreich, wenn sie die Bedürfnisse der Menschen in den Mittelpunkt ihrer Aktivitäten stellt.

Um diesen gerecht zu werden, befasst sich der diesjährige Verbandstag insbesondere mit vier zentralen Herausforderungen:

- Qualifizierte Mitarbeiter
- Energetische Wohnqualitäten
- Dienstleistungsangebote
- Finanzmanagement

Dabei werden u.a. folgende Fragen im Mittelpunkt der Diskussion stehen:

- Durch welche Aktivitäten kann die Wohnungswirtschaft angesichts der demographischen Entwicklung den Wettbewerb um die klügsten Köpfe bestehen, um engagierte und qualifizierte Mitarbeiter zu gewinnen?
- Welche Maßnahmen zur Steigerung der energetischen Transparenz sind an den Wohnungsmärkten sinnvoll?

- Welche Dienstleistungsangebote wünschen die Mieter und wie können diese optimal bereitgestellt werden?
- Wie muss angesichts der Finanzkrise das Finanzmanagement gestaltet werden?

Natürlich spielt die Wohnungs- und Städtebaupolitik wenige Tage nach der Bundestagswahl am 27. September 2009 auch eine zentrale Rolle beim Verbandstag. Wohin geht die politische Reise in Brüssel, Berlin und in Hessen?

Anmeldungen:

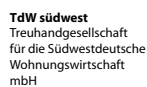
event & kongress hadam GmbH
Tel.: 0681 34300, Fax: 0681 34313
E-Mail: vdw@event-hadam.de

Fachausstellung

Die folgenden Unternehmen haben sich bis zum Redaktionsschluss des VM für eine Präsentation ihrer Dienstleistungen im Rahmen des Verbandstages 2009 in Fulda angemeldet:



ASW südwest



Programm

Dienstag, 29. September 2009

9.00 Uhr Grußwort

Oberbürgermeister
Gerhard Möller, Fulda

9.15 Uhr Eröffnung der Fachausstellung

Dr. Rudolf Ridinger,
Vorstandssprecher
VdW südwest

10.00 Uhr Eröffnung des Verbandstages

Karl-Heinz Range,
Vorsitzender des Verbands-
rates des VdW südwest

**10.15 Uhr Zukunft Personalentwicklung –
Herausforderungen auf den
heutigen Ausbildungsmärkten**

Dr. Mathias Müller,
Immobilienwirtschaftliche
Beratung, Hofheim und
Präsident der Industrie- und
Handelskammer Frankfurt
am Main, Frankfurt

**10.40 Uhr Zur Attraktivität der
Wohnungswirtschaft
in den Bereichen
Aus- und Weiterbildung**

Podiumsdiskussion mit
Jugendlichen und jungen
Erwachsenen
Moderation:
Stefan Frech, Norddeutscher
Rundfunk (NDR), Hamburg

**11.00 Uhr Umsetzung der
GdW-Ausbildungsinitiative
im Bereich des VdW südwest**

Dr. Rudolf Ridinger,
VdW südwest

**11.00 Uhr Finanzmarktkrise – Folgen
für Finanzdienstleister
und regionale Wirtschaft**

Gerhard Grandke,
Geschäftsführender Präsident,
Sparkassen- und Giroverband
Hessen-Thüringen, Frankfurt

**14.00 Uhr Finanzmarktkrise – Folgen für
die Wohnungswirtschaft**
Podiumsdiskussion mit:

Hans Peter Trampe,
Vorstand, Dr. Klein & Co AG,
Lübeck

Helmut Rausch,
Vorstand, WL Bank
Westfälische Landschaft
Bodenkreditbank AG, Münster

Dr. Peter Schaffner,
Managing Director Wohnungs-
wirtschaft, Aareal Bank AG,
Wiesbaden

Dr. Ingrid Pankraz,
Bereichsleiterin Infrastruktur,
DKB Deutsche Kreditbank AG,
Berlin

Moderation:
Dr. Rudolf Ridinger,
VdW südwest

15.15 Uhr Mitgliederversammlung
– nur für Vertreter der
Mitgliedsunternehmen des
VdW südwest –

Parallel: Besuch der Fach-
ausstellung für die übrigen
Teilnehmer

16.30 Uhr Blaue Stunde
Umtrunk in der Fachausstellung

19.00 Uhr „Markt der Möglichkeiten“
Abendveranstaltung

Mittwoch, 30. September 2009

9.00 Uhr Besuch der Fachausstellung

**9.00 Uhr Energieeffizienz:
Wirtschaftlichkeit von Moderni-
sierungsmaßnahmen und ihre
bilanzielle Behandlung**

Dr. Heinz Jürgen Schirduan,
Vorstand, VdW südwest

**9.30 Uhr Energetische Transparenz auf
den Wohnungsmärkten**
Podiumsdiskussion mit:

Dipl.-Ing. Hans-Otto Kraus,
Geschäftsführer, GWG
Gemeinnützige Wohnstätten-
und Siedlungsgesellschaft
mbH, München und
Vorsitzender des
Fachausschusses Planung
und Technik des GdW

Prof. Dr. Dieter Rebitzer,
Geschäftsführer, Institut
Wohnen und Umwelt GmbH,
Darmstadt

Gerhard Rohde,
Vorstand, Spar- und Bauverein
Solingen eG, Solingen

Renate Szameitat,
Geschäftsführerin, GEWOS
Institut für Stadt-, Regional-
und Wohnforschung GmbH,
Hamburg

Moderation:
Dr. Rudolf Ridinger,
VdW südwest

**11.00 Uhr Wohnungs- und Städtebau-
politik – Weichenstellungen
nach dem Superwahljahr**

Fragen an die Politik
Dr. Rudolf Ridinger,
VdW südwest

**Erwartungen der Wohnungswirt-
schaft an Berlin und Brüssel**

Lutz Freitag,
Präsident, GdW Bundesverband
deutscher Wohnungs- und
Immobilienunternehmen e. V.,
Berlin

**Pläne der hessischen
Landesregierung**

Steffen Saebisch,
Staatssekretär, Hessisches
Ministerium für Wirtschaft,
Verkehr und Landesentwick-
lung, Wiesbaden

**Herausforderungen an die
Wohnungspolitik aus Sicht der
hessischen SPD**

Thorsten Schäfer-Gümbel,
SPD-Landesvorsitzender und
Vorsitzender der hessischen
SPD-Landtagsfraktion,
Wiesbaden

12.30 Uhr Schlusswort

Dr. Rudolf Ridinger,
VdW südwest