

Unternehmensstrategie und Finanzierung: Der Schlüssel zur Zukunftssicherung der Wohnungswirtschaft und attraktiver Angebote zum Wohnen

1. Expertensymposium zu Finanzierungsfragen des VdW südwest

3. Mai 2007, Arabella Sheraton Grand Hotel, Frankfurt am Main

Das Programm:

Begrüßung und Einführung:

Dr. Rudolf Ridinger, Vorstandssprecher VdW südwest

1. Die makroökonomische Betrachtung

Bestimmungsfaktoren der immobilienwirtschaftlichen Entwicklung – finanz- und realwirtschaftliche Sichtweisen

Prof. Dr. Andreas Pfnür, Fachgebiet Immobilienwirtschaft und BauBWL,
Technische Universität Darmstadt

2. Die wohnungs- und immobilienwirtschaftliche Unternehmensebene

Finanzierung unterschiedlicher Unternehmensstrategien

Prof. Dr. Nico B. Rottke, European Business School, Wiesbaden

Koreferat: Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Institut Wohnen und Umwelt GmbH,
Darmstadt

Praxis von Immobilienunternehmen (Beispiele)

Dr. Constantin Westphal, Geschäftsführer Konzerngesellschaften Deutsche
Wohnen AG, Mainz

Michael Sachs, Vorstand, SAGA AG Hamburg

Metehan Sen, Vorstand, Franconofurt AG, Frankfurt

Hubert Scharlau, Vorstand, Bauverein zu Lünen eG, Lünen

Peter Richter, Geschäftsführer WBG Nürnberg GmbH, Nürnberg

Christian Wilkens, Bereichsleiter Finanzen, Deutsche Annington, Bochum

3. Podiumsdiskussion: Neue Rolle und Funktionen von Finanzierungsstrategien - Erfordernis des Wandels?

Thomas Ortmanns, Vorstand, Aarealbank AG, Wiesbaden

Peter Wallner, Geschäftsführer Innova GmbH, Essen

Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Institut Wohnen und Umwelt GmbH, Darmstadt

Mittagspause

4. Werkzeuge und Instrumente für die Praxis

Strukturierte Finanzierung: Fallbeispiele für den zielgerichteten Einsatz in der Wohnungswirtschaft

Zinsmanagement mit Derivaten

Heinz Josef Bickers, Stellv. Direktor, Landesbank Hessen-Thüringen, Frankfurt

„Going Public“ – Wohnungsunternehmen an der deutschen Börse Anforderungen des Kapitalmarkts an das Unternehmen

Dieter Hitzel, Leiter REIT's Deutsche Börse AG, Frankfurt

Verbriefung: Eigene Verbriefungsaktivitäten und Verbriefungsplattform

Hans Peter Trampe, Vorstand Dr. Klein & Co. AG

5. Schlussfolgerungen und weiterer Handlungsbedarf

Werner Rohmert, Herausgeber „Der Immobilienbrief“, Vorstand der Research Medien AG, Rheda Wiedenbrück

Dr. Rudolf Ridinger, Vorstandssprecher VdW südwest, Frankfurt

Moderation:

Vormittag:

Dr. Rudolf Ridinger, VdW südwest Frankfurt

Nachmittag:

Dr. Mathias Müller, GWW Wiesbaden