

Gemeinsame Veranstaltungsreihe

„Treffpunkt Hausmeister in der Wohnungswirtschaft“

Datum: 23./24. April 2010

Beginn: Freitag, 23. April 2010, 12.00 Uhr

Ende: Samstag, 24. April 2010, 14.00 Uhr

Ort: Dorint Am Nürburgring/Hocheifel in Nürburg

Ziele: Hausmeister und die für sie verantwortlichen Sachbearbeiter über rechtliche Grundkenntnisse in ihren Tätigkeitsbereichen verfügen. Zur Erlangung dieser Kenntnisse werden folgende Themen behandelt:

- Wie verhalte ich mich bei Wohnungsrückgaben?
- Aushänge und deren rechtliche Wirkung
- Ist die Wohnung des Mieters geschützt? Auch nach Ablauf der Kündigungsfrist?
- Hat der Vermieter oder seine Beauftragten ein Besichtigungsrecht?
- In der Wohnung stimmt etwas nicht - was tun?
- Form und Folgen der Mängelanzeigen der Mieter
- Ein kleiner Ausflug in das Recht der Mietminderung
- Was ist bei der Mängelbeseitigung zu berücksichtigen?
- Was ist bei den Zustellungen durch den Hausmeister zu beachten?
- Warum ist es so wichtig die Verkehrssicherungspflicht einzuhalten?
- Schnee- und Glättebekämpfung

Programm: Freitag, 23. April 2010

- bis 12.00 Uhr - Eintreffen der Teilnehmer, Einchecken im Dorint Am Nürburgring/Hocheifel, GrandPrix-Strecke, 53520 Nürburg
- 12.00 Uhr Mittagsimbiss im Restaurant
- 13.00 Uhr **„Der Hausmeister – Rechte und Pflichten“ Teil I**
- 14.15 Uhr Kaffeepause
- 14.30 Uhr **„Der Hausmeister – Rechte und Pflichten“ Teil II**
- 15.30 Uhr Zusammenfassung und Diskussion

- 16.00 Uhr Backstage-Tour am Nürburgring
- 20.00 Uhr Dinner-Buffet im Hotelrestaurant und anschließend Erfahrungsaustausch in der Hotelbar Cockpit

Samstag, 24. April 2010

- 8.00 Uhr Frühstück im Restaurant
- 9.00 Uhr „Der Hausmeister – Rechte und Pflichten“ Teil III
- 10.15 Uhr Kaffeepause
- 10.30 Uhr „Der Hausmeister – Rechte und Pflichten“ Teil IV
- 11.45 Uhr Zusammenfassung und Diskussion
- 12.00 Uhr Lunch-Buffet im Restaurant

Referenten: RA Stephan Gerwing und RAin Andrea Lorentz, Referat Rechtsangelegenheiten im gemeinsamen Vier-Länder-Büro des VdW Rheinland Westfalen, VdW südwest und VdW saar, Bonn

Moderation: Dipl.-Ing. Architekt Sascha Lankes, Referat Technik und Multimedia im gemeinsamen Vier-Länder-Büro des VdW Rheinland Westfalen, VdW südwest und VdW saar, Bonn

Kontakt: Nicole Kersting, gemeinsames Vier-Länder-Büro des VdW Rheinland Westfalen, VdW südwest und VdW saar, Bonn (Tel. 0211 16998-17, Fax: 0211 16998-50; E-Mail: n.kersting@vdw-rw.de)

**Teilnahme-
gebühr:** 260,00 Euro pro Person

Leistungen:

- Vorträge
- Seminarunterlagen (als pdf-Dateien)
- Übernachtung und Frühstück
- Mittagsimbiss am Anreise- und Abreisetag
- Abendessen
- Tagungsgetränke
- Besichtigungen und Führungen

Verband der Wohnungs- und Immobilien-
wirtschaft Rheinland Westfalen e. V.
Nicole Kersting
Goltsteinstraße 29
40211 Düsseldorf

Fax: 0211 16998-50

**„Treffpunkt Hausmeister in der Wohnungswirtschaft“
am Freitag/Samstag, 23. und 24. April 2010 in Nürnberg**

An der Veranstaltung nehmen teil

Name, Vorname

Name, Vorname

Name, Vorname

Unternehmen:
(Stempel)

Die Teilnahmegebühr beträgt pro Person 260,00 Euro, die Sie bitte nach Erhalt der Rechnung **bis spätestens 9. April 2010** auf das Konto Nr. 3 089 612 bei der WestLB in Düsseldorf (BLZ 300 500 00) unter dem Stichwort „1. Treffpunkt Hausmeister 2010“ überweisen.

Uns ist bekannt, dass Abmeldungen schriftlich vorzunehmen sind und im Falle einer Abmeldung während der letzten sieben Tage vor dem Termin eine Ausfallpauschale von 50 Prozent der Teilnahmegebühr erhoben wird bzw. bei Nicht-Teilnahme ohne vorherige schriftliche Abmeldung die gesamte Teilnahmegebühr fällig wird.

.....
Ort/Datum

.....
Unterschrift