

## **4. Forum Wohnungswirtschaft**

Kongress am 24.-25. Mai 2005 in Bad Neuenahr

### **Intelligent wohnen –**

### **Zukunftsicheres WohnLeben im vernetzten Heim**

Strategische Allianzen für mehr Wohn- und Lebensqualität

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Einführung**

Burghard Schneider,

Vorstandssprecher VdW Rheinland Westfalen

## **A WOHNLEBEN IM VERNETZTEN HEIM – POTENZIALE UND HERAUSFORDERUNGEN**

### **I. Zukunftsmarkt Wohnungswirtschaft**

Lutz Freitag,

Präsident GdW Bundesverband deutscher

Wohnungs- und Immobilienunternehmen, Berlin

### **II. Das vernetzte Haus als Wohnraum der Zukunft**

Thorsten Heins,

Siemens Communications

Siemens AG, München

### **III. Digital Life Style – Erwartungen an neue Wohnungen der Gegenwart**

Andreas Schauer,

Microsoft Technology Group

Microsoft Deutschland GmbH, Unterschleißheim

### **IV. Wohn- und Lebenswelten der Zukunft – Chancen für die Wohnungswirtschaft**

Prof. Dr. Volker Eichener,

InWIS Institut für Wohnungswesen, Immobilienwirtschaft,

Stadt- und Regionalentwicklung, Universität Bochum

## **B MEHR WOHN- UND LEBENSQUALITÄT IM VERNETZTEN HEIM**

### **I. Talkrunde**

Bosco Mirtschink,

heimer Concept GmbH, Gütersloh

Jürgen Sembritzki,

ZTG–Zentrum für Telematik im Gesundheitswesen, Krefeld

Peter Gerhardt,

Techem AG, Eschborn

Prof. Dr. Volker Eichener,

InWIS Institut für Wohnungswesen, Immobilienwirtschaft,

Stadt- und Regionalentwicklung, Universität Bochum

## II. **Drei Workshops zu den Kunden-Gruppen der Wohnungswirtschaft**

## III. **Erfahrungen mit vernetzten Wohnwelten**

Smart-Home-Technologien für neue Mietergruppen  
Burkhard Sibbe,  
serwo, Hattingen

Neue Technologien für ältere Mieter  
Dr. Wolfgang Pfeuffer,  
Joseph-Stiftung, Bamberg

## IV. **SmarterWohnenNRW: Mehrwertdienste für das Service-Wohnen – Ein neues Angebot der Wohnungswirtschaft**

Wolfgang Deiters,  
Fraunhofer-Institut Software und Systemtechnik, Dortmund  
und  
Klaus Scherer,  
Fraunhofer-Institut Mikroelektronische Schaltungen und Systeme, Duisburg

## V. **Intelligentes Wohnen – Lösungen für Investoren und Vermieter**

Dr. Reinhard Hund  
Initiative „Intelligentes Wohnen“  
ZVEI-Zentralverband Elektrotechnik und Elektronikindustrie, Frankfurt

## VI. **Wohnungswirtschaft – Partner für strategische Allianzen**

Lutz Freitag,  
Präsident des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs-  
und Immobilienunternehmen, Berlin

## C **AUSBLICK**

Burghard Schneider  
Verbandsdirektor VdW Rheinland Westfalen

## D **ANHANG**

### I. ***Dinner-Speech (23.Mai 2005)***

„Blick in die Zukunft: Lebenswelten von morgen“  
Prof. Dr. Horst Opaschowski,  
Universität Hamburg / BAT Freizeit-Forschungsinstitut

### II. **Kurzbiographien der Referenten**